

## *Hacemos realidad Ideas Empresariales*

**Cliente:** **ESCRIBANO Mechanical and Engineering**  
**Proyecto:** Planta fabricación estaciones de control  
**Localización:** Alcalá de Henares (Madrid)  
**Superficie Zona Producción:** 9.563 m<sup>2</sup>  
**Superficie Área de Oficinas:** 3.980 m<sup>2</sup>  
**Fecha:** Mayo 2019



### **Descripción :**

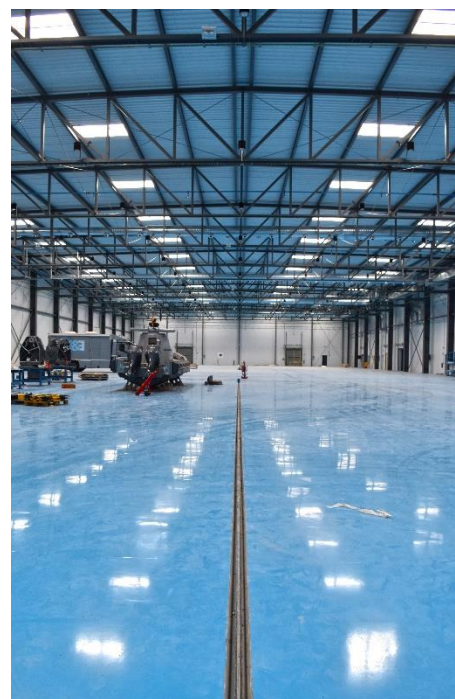
Cuarto proyecto que Norton Edificios Industriales ejecuta para Escribano Mechanical & Engineering en el Parque Tecnológico de Alcalá de Henares.

Edificio compuesto por una zona industrial para producción y una segunda, el área de oficinas, laboratorios y servicios , organizada en dos plantas.

Fachada en zona de producción con panel arquitectónico en color gris RAL 7045, en consonancia con los anteriores edificios del complejo industrial.

Fachada módulo oficinas con panel de distintos tonos formando damero.

Para dotar a la planta primera de oficinas de gran luminosidad, se han dispuesto 11 zonas exteriores, accesibles y transitables, tres de ellas integradas en la fachada del edificio.



### Características Técnicas :

Solera de hormigón armado con fibras de acero para soportar cargas repartidas de  $7t/m^2$ , acabada con pavimento de resinas multicapa de 4/5 mm de espesor.

Luces interiores de 43 m sin pilares intermedios.



Fachadas con panel arquitectónico de 60 mm de espesor en zona de nave, y 100 mm en fachada y patios interiores de oficinas.

Estructura metálica con pórticos de sección variable y dinteles en celosía, totalmente atornillada.

Cubierta Deck de Norton con alto grado de aislamiento mediante panel PIR de 100mm y lámina de impermeabilización sintética de 1,2 mm de espesor, tanto en nave como en oficinas.

Evacuación de pluviales de cubierta mediante sistema sifónico.

Iluminación cenital en zona de producción, mediante lucernarios de policarbonato alveolar con gel aislante inyectado.

Cerramientos de carpintería de aluminio y acristalamiento con control solar en formación de patios interiores de oficinas, accesibles y transitables.

Acabados de oficinas en alta gama: suelo técnico en áreas de trabajo y reunión, falsos techos con alto grado de aislamiento, cerramientos de pladur y mamparas con aislamiento 42 dB.

