

Hacemos realidad Ideas Empresariales

Cliente: COSTCO Wholesale
Contratista: SPAN / VIAS
Arquitectura e Ingeniería :
Broadway Malyan / Valladares /3G Office
Proyecto: Nuevo Centro Comercial
Superficie : 14.061 m²
Superficie Oficinas: 2.242 m²
Lugar: Getafe- P.I. los Gavilanes
(Madrid)
Fecha: Noviembre2015



Descripción :

Tras la buena acogida de la primera tienda española, situada en Sevilla, COSTCO acelera su incursión en el mercado de las grandes superficies comerciales con una nueva tienda en Getafe (Madrid). En este mismo edificio se sitúan también las oficinas generales de COSTCO en España.

La tipología de la edificación mantiene los sistemas constructivos probados y consolidados en las 687 tiendas que la compañía tiene repartidas alrededor del mundo.

Las estructuras metálicas son porticadas, de sección variable, facilitando así una óptima distribución interior, con grandes vanos libres que eliminan interferencias, apoyadas sobre pilares tubulares. La cubierta y la maquinaria de climatización se soporta directamente sobre correas en celosía tubular y perfil conformado.

Plazo ejecución: 4 meses





Características Técnicas :

Tanto los cerramientos de fachada como los de cubierta disponen de una garantía de 25 años. Para ello se han utilizado las últimas técnicas de construcción prefabricada, y se han empleado materiales adaptados a las exigencias económicas y de calidad más actuales: cubiertas engatilladas, canalones calaminados y sellados mediante membrana de neopreno, y fachadas con acabados de altas prestaciones.

Dado que muchos materiales son novedosos en el mercado europeo, se ha realizado un extenso programa de homologación – certificación del mercado CE, contando para ello con la colaboración de prestigiosos laboratorios europeos.

