

Hacemos realidad Ideas Empresariales

Cliente: AMAZON
Localización: San Fernando de Henares (Madrid)
Superficie construida : 66.700 m²
Superficie parcela: 86.000 m²
Fecha: Octubre 2016



Centro de Procesamiento de Envíos para AMAZON

Complejo compuesto por Edificio de Manipulación y Almacenamiento, Área de Oficinas y 2 Edificios remotos.

Plazo de ejecución: 10 meses.

Clasificación BREEAM VERY GOOD.

Ejecución de 7.500 m² de oficinas totalmente equipadas.

Área cubierta con marquesina en zona de accesos de oficinas de 1.000 m².

Cocina con capacidad para 2.000 comidas / día.

Estructura en hormigón prefabricado blanco.

Fachada con panel de hormigón prefabricado blanco con rotura de puente térmico.

Cubierta deck de alto aislamiento térmico con paneles PIR de 100 mm de espesor y lámina TPO.

Sistema aprobado por Factory Mutual.

BREEAM® ES





ENTREPLANTA

Características singulares:

Soleras de hormigón armadas con fibras metálicas según cálculo para cumplir con las cargas de proyecto asegurando cumplimiento de requerimientos de clasificación de solera superplana (Ff50 Fl50).

14.000 m² de solera exterior de hormigón armado para carga y descarga de camiones y furgonetas. Diseñada para tránsito de 30.000 camiones al año.

50 muelles de carga con puertas seccionales automáticas con mirillas, abrigo retráctil y lonas ajustables. 4 puertas seccionales automáticas para acceso rodado a nave por rampas.

Carpintería de fachada en nave y oficinas con RTP, control solar e instalación de lamas automáticas en zonas de oficinas.

Instalación de rociadores cumpliendo NFPA y estándares de Amazon.

Sistema de iluminación LED.

Diseño e instalación eléctrica para naves y oficinas incluyendo instalación de centro de seccionamiento / medida y 6 centros de transformación para una potencia total de 7.6 MW
Control de las instalaciones con Sistema BMS.

Sistema de evacuación de humos en cubierta formado por 148 exutorios de aluminio magnesio accionados neumáticamente.



VISTA FACHADA ESTE



TORNOS ACCESO



PLAYA CAMIONES